**Хлевенский район Липецкой области.**

Липецкая область Хлевенский район с. Елец-Маланино уч. № 1

1. Земли населенных пунктов для жилищного строительства. Участок находится в лесном массиве (на 85% участка растут сосны), удаленность от реки Дон – 256 м. через участок 48:17:0800101:63.

2. Кадастровый номер: **48:17:0800101:62**

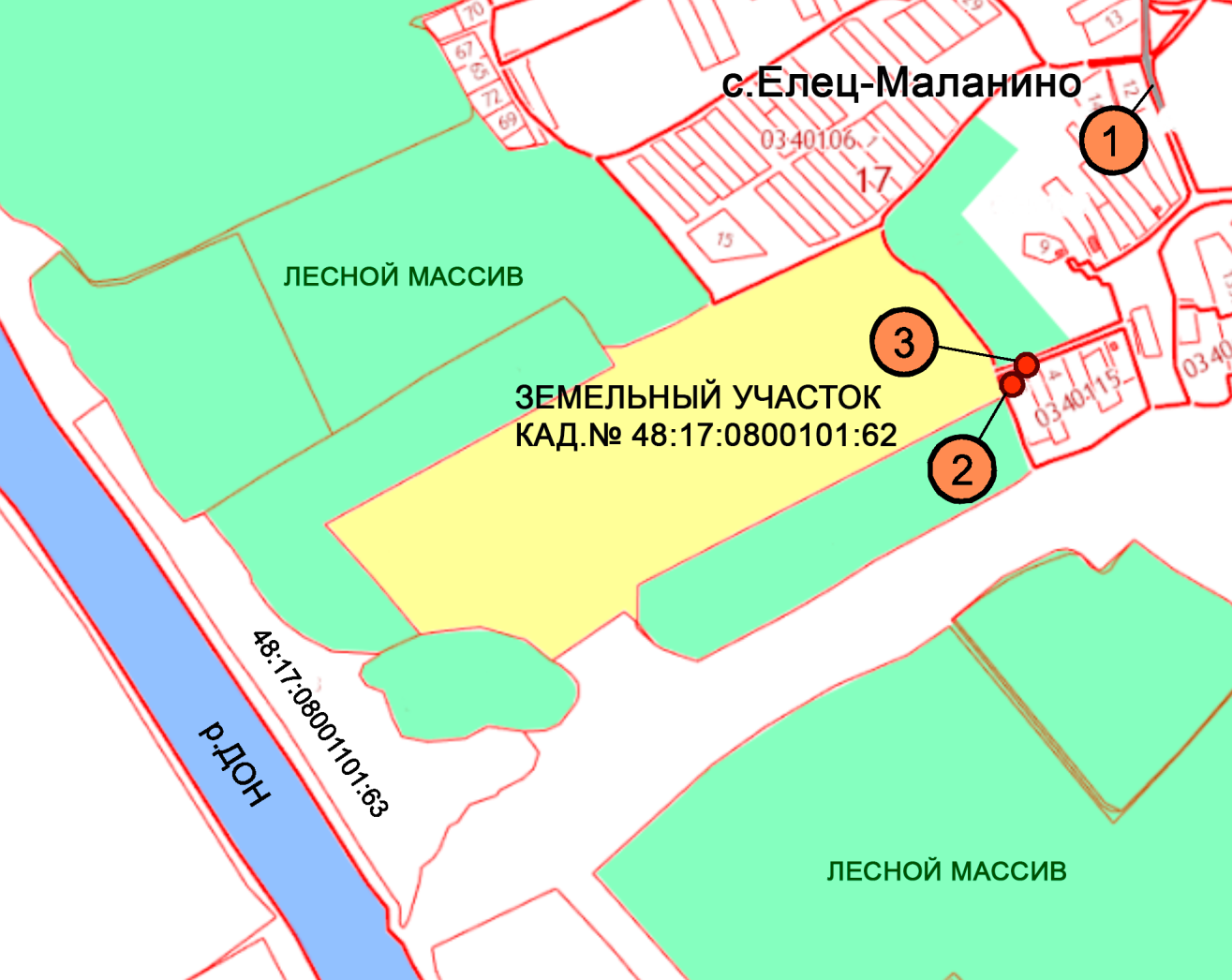
3. Площадь – **36,24 га.**

4. Внешний подъезд к участку: От асфальтированной уличной автодороги 350 м. по грунтовой дороге.

5. Электроснабжение: На границе с участком.

6. Газоснабжение: На границе с участком

7. Удаленность: г. Липецк – 55 км., г. Воронеж – 65 км., г. Задонск – 16 км., с. Хлевное – 6 км., трасса М-4 Дон – 2 км.



- асфальтированная автодорога.



- точка присоединения к действующей электросети.



- точка присоединения к действующей сети газоснабжения.

Липецкая область Хлевенский район с. Елец-Маланино уч. № 2

1.Земли населенных пунктов для жилищного строительства, пойма реки Дон. Рекомендованное использование под строительство комплекса объектов рекреации, коттеджного поселка.

2. Кадастровый номер: **48:17:0800101:63**

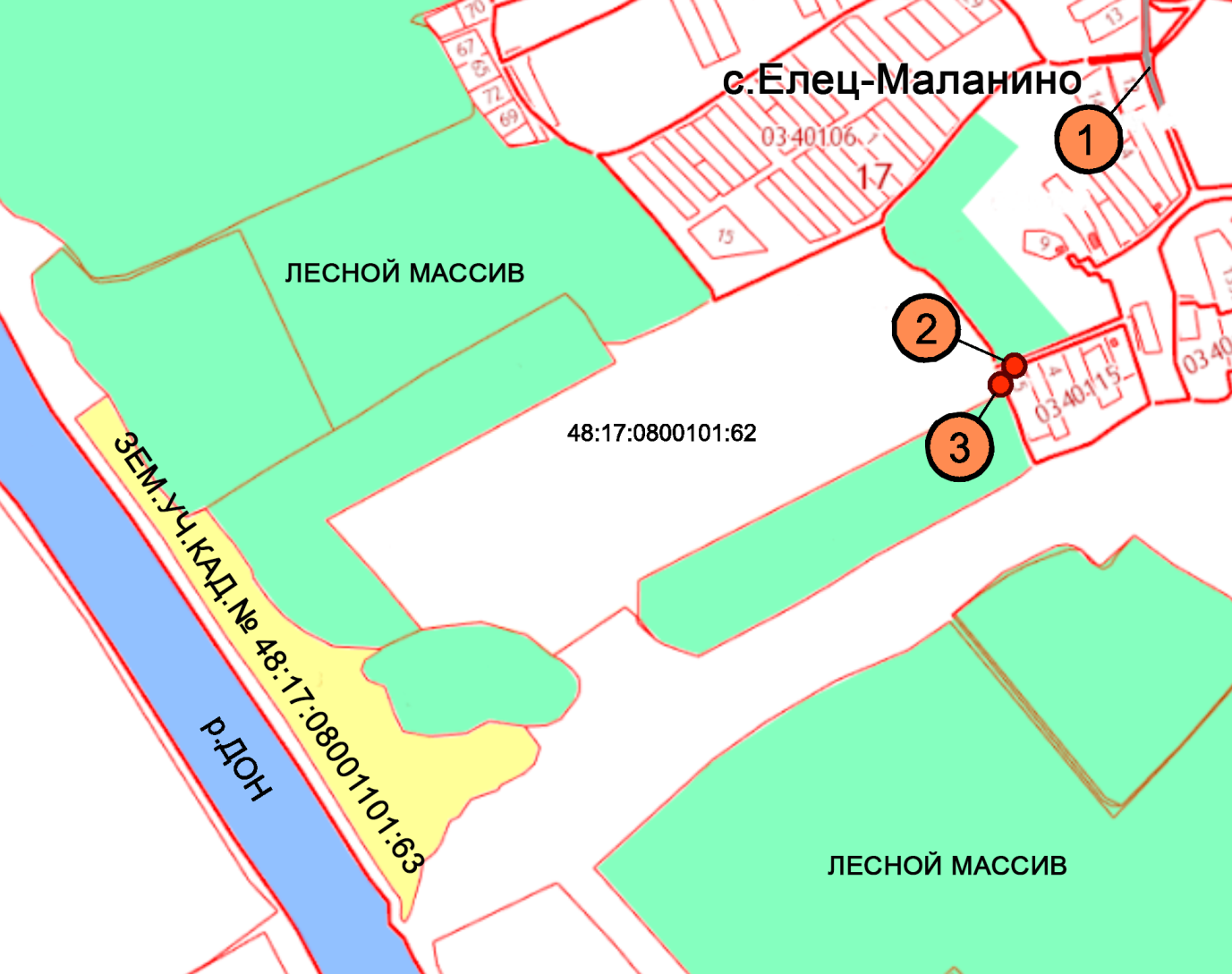
3. Площадь – **12,6 га.**

4. Внешний подъезд к участку: грунтовая автодорога с участка № 1.

5. Электроснабжение: На границе с участка № 1.

6. Газоснабжение: На границе с участка № 1.

7. Удаленность: г. Липецк – 55 км., г. Воронеж – 65 км., г. Задонск – 16 км., с. Хлевное – 6 км., трасса М-4 Дон – 2 км.





- асфальтированная автодорога.



- точка присоединения к действующей электросети.



- точка присоединения к действующей сети газоснабжения.