

Сдается в аренду ☎ +7 (916) 442-94-95 коммерческое нежилое торговое помещение (ПСН) с отдельным входом с улицы площадью 99.20 м² в ЖК «Полярная 25», Российская Федерация, город Москва, округ Южное Медведково, Полярная улица, дом 27, корпус 6. Первый этаж многоквартирного жилого дома с панорамными окнами и потолками 4.8 м.. Дом новый 2023г. Кабинетно-зальная планировка. Мощность 19,8 кВт. Все центральные коммуникации пожарная сигнализация наземный паркинг прямая аренда условия обсуждаются. Помещение без внутренней отделки, предоставляются арендные каникулы. Затраты на ремонт обсуждаются. Большая проходимость. Жилой комплекс на 4000 человек.

Прямая аренда. Сдаётся помещение без ремонта, высота потолков 4,8 м. отдельный вход с улицы. мощность 19,8 кВт.

Жилой квартал «Полярная 25» расположен на севере Москвы. Станция метро «Бабушкинская» находится в 10-15 минутах на городском транспорте, метро Медведково и Отрадное 4-7 минут на транспорте. В проект входит десять жилых корпусов, два детских сада, школа, подземный и многоуровневые паркинги.

Здесь торговые центры, кинотеатр «Ладога» и ледовый дворец «Мечта», благоустроенный парка у реки Чермянки. Четыре парковки электросамокатов.

В «Полярной 25» два детских сада, один из которых уже работает для 300 малышей, и школа с IT-лабораторией.

Арендная плата 233000 руб. в месяц + эксплуатационные и коммунальные платежи.

